

# ПРОТОКОЛ

## ЗАСІДАННЯ КОМІСІЇ З ПИТАНЬ МІСТОБУДУВАННЯ, БУДІВНИЦТВА, ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН ТА ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА

22.09.2016 року

10.00 год.

ПРИСУТНІ ЧЛЕНИ КОМІСІЇ:

Шевченко Г.А.  
Герасименко А.І.  
Шичула Г.М.  
Кравченко О.О.  
Кононов Д.В.  
Кононенко Л.М.

Головуючий: Шевченко Г.А.

Секретар: Герасименко А.І.

Запрошені: Сакун С.В. – головний спеціаліст з питань комунальної власності та земельних відносин.

### *Земельні питання.*

#### **1. Про передачу земельної ділянки в оренду та укладення договору оренди.**

1.1. ТОВ «Гідропонні системи України» – площею - 0,3511 га по вул. Василя Сухомлинського, 71а.

**Постановили:** комісія вважає за можливе передати земельної ділянки в оренду терміном на 5 років з орендною платою 3 % від нормативної грошової оцінки землі.

#### **2. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).**

- 2.1. гр. Бунчук Д.С. – смт Слобожанське (АТО),
- 2.2. гр. Мизьов А.В. – смт Слобожанське (АТО),
- 2.3. гр. Скаков О.С. – смт Слобожанське (АТО),
- 2.4. гр. Вертелецький О.А. – м.Підгороднє (АТО),
- 2.5. гр. Кривенков О.В. – м.Подгороднє, (АТО),
- 2.6. гр. Маштега О.О. – с.Зоря (АТО),
- 2.7. гр. Кісь О.О. – м.Дніпро (АТО),
- 2.8. гр.Булижко Г.Г. – м.Дніпро,
- 2.9. гр.Харук С.М. – смт Слобожанське,
- 2.10 гр.Філіпов А.В. – смт Слобожанське (АТО),
- 2.11 гр. Михнюк С.М. – смт Слобожанське (АТО).

**Постановили:** комісія вважає за неможливе надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в зв'язку з їх відсутністю.

#### **3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.**

- 3.1. гр. Гордієнко О.О. – смт Слобожанське, вул. Каштанова, 4г, площею - 0,43 га,

3.2. гр. Єрмолаєва Е.С. – с/мт Слобожанське, вул. Теплична, 26, площею - 1,1 га.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду.

#### **4. Про передачу земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.**

4.1. гр. Клименко Н.В. – с/мт Слобожанське, вул. Соборна,8,

**Постановили:** комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

4.2. гр. Сулиця І.В. – с/мт Слобожанське, вул. Полтавська, 51.

**Постановили:** відмовити, документи подані не в повному обсязі.

#### **5. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. гр. Кашутіна Н.С. – с/мт Слобожанське, вул.8 Марта, 14.

**Постановили:** комісія вважає за можливе затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

#### **6. На складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

6.1. гр. Тарасенко А.Б. – с. Степове, вул. Ювілейна, 54,

6.2. гр. Ковдря С.М. – с/мт Слобожанське, вул. Катеринославська, 10

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

#### **7. Про продаж земельної ділянки.**

7.1. гр. Баскін Т.В., гр. Борисенко О.Б. – с/мт Слобожанське, вул. Каштанова, 4д.

**Постановили:** на підставі п.15 Перехідних положень Земельного кодексу України, забороняється продаж земель с/г виробництва.

#### **8. Про внесення змін до договору оренди.**

8.1. гр. Лозовий А.О. – с/мт Слобожанське, вул. Теплична, 27а.

**Постановили:** комісія вважає за можливе внести зміни в п.9 до договору оренди від 08.10.2009р. та укласти додаткову угоду, пропонувати встановити орендну плату в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки землі терміном на 3 роки.

#### **9. Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно оздоровчих споруд.**

9.1. КЗ ССЦФЗН «Спорт для всіх» – с/мт Слобожанське, вул. Шкільна, площею- 0,025 га.

**Постановили:** комісія вважає за можливе надати дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення відкритих спортивних і фізкультурно оздоровчих споруд.

#### **10. Про поділ земельної ділянки.**

10.1. ТОВ Міжнародна будівельна компанія «Україна-Канада», смт Слобожанське, вул. Соборна, 19, площа – 0,1454 га.

**Постановили:** дане питання винести на розгляд сесії.

#### **11. Про надання дозволу на розміщення тимчасової споруди.**

11.1. гр. Шевченко Р.А. – смт Слобожанське, вул. 8 Марта (біля АТБ).

**Постановили:** дане питання винести на розгляд сесії.

#### **12. Про вилучення з постійного користування садівничого товариства «Рубін» земельної ділянки та передачу її до земель запасу селищної ради.**

**Постановили:** комісія вважає за можливе вилучення з постійного користування садівничого товариства «Рубін» земельної ділянки та передачу її до земель запасу селищної ради.

#### **13. Про розгляд листів щодо внесення змін у рішення від 26.12.2012р. №856 «Про затвердження нормативної грошової оцінки земель сел. Ювілейне».**

13.1. ПрАТ «Содружество»;

13.2. гр. Петренко О.В.;

13.3. гр. Лисенко Т.В.

**Постановили:** дане питання винести на розгляд сесії.

Голова постійної комісії  
з питань містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Шевченко Г.А.  
(П.І.Б.)

Секретар постійної комісії

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Герасименко А.І.  
(П.І.Б.)